

Moha Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
8042 Moha, Fő u. 26.

JEGYZŐKÖNYV

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. április 1-i nyílt üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 1-én 17.⁰⁰ órakor kezdődő nyílt testületi ülésén

Az ülés helye: Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Mohai Kirendeltsége,
Moha Fő utca 26.

Jelen vannak:

Bakos-Simon Fruzsina	polgármester
Molnár Gyula	alpolgármester
Nehrer György	képviselő
Varjas Ágnes	képviselő

dr. Varga László	jegyző
------------------	--------

Távol maradt: Ódor Lajos képviselő

A lakosság részéről 1 fő jelent meg.

Bakos-Simon Fruzsina polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, jegyző urat és a lakosság részéről megjelent 1 főt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra. Megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek javaslata? Más javaslat nem lévén kéri, hogy a fogadja el a Tisztelt Képviselő-testület a napirendet.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2025. (IV. 1.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. április 1-i ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

- Napirend:**
- 1./ **A Moha 519 hrsz-ú ingatlan belterülete vonási kérelme**
Előadó: dr. Varga László jegyző
 - 2./ **Javaslat a közművelődési rendelet módosítására**
Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester
 - 3./ **Villamosenergia-szolgáltató árajánlatának elbírálása**
Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester
 - 4./ **Egyebek**

1./ A Moha 519 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme

Előadó: dr Varga László jegyző

dr. Varga László jegyző elmondja, hogy Magda Tivadar és Szoboszlai Szilvia beadványt nyújtott be, amelyben az 519 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonását kérelmezték. A földrészlet a földhivatali

nyilvántartásban zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű külterületi ingatlan, amely a Szabályozási Terv szerint Lf-1 jelű, belterületbe vonásra kijelölt terület. A belterületbe vonást az önkormányzatnak kell kezdeményezni. Javasolja a belterületbe vonás engedélyezését azzal a feltétellel, hogy az eljárás valamennyi költségét a tulajdonos viseli.

Bakos-Simon Fruzsina polgármester, aki hozzájárul a Moha zártkert 519 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásához, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2025. (IV. 1.) határozata
a Moha 519 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonásáról**

Moha Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Moha 519 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Moha Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Moha Község Helyi Építési Szabályzatáról megalkotott 5/2019. (III. 26.) önkormányzati rendelete, valamint Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2019. (III. 25.) határozatával elfogadott, Moha Község Település-szerkezeti Terve alapján kérelmezi a Székesfehérvári Járási Hivatal Földhivatalától, hogy a Moha zártkert 519 hrsz-ú zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű, 928 m² területű földrészletet belterületként vegye nyilvántartásba lakótelek kialakítása céljából. Nyilatkozik egyben, hogy az engedélyezést követő 4 éven belül a lakótelek kialakításra a terület felhasználásra kerül.
2. Moha Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a Moha zártkert 519 helyrajzi számú földrészlet belterületbe vonását a Székesfehérvári Járási Hivatal Földhivatalánál kezdeményezze és az eljárásban Moha Község Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje.
3. Moha Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Moha zártkert 519 helyrajzi számú földrészlet belterületbe vonásához a hozzájárulását azzal a feltétellel adja, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi költséget az ingatlanok tulajdonosai (Magda Tivadar és Szoboszlai Szilvia, Moha, Szentgyörgyi út 519 hrsz. alatti lakosok) viselik.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Határidő: értelemszerűen

2./ Javaslat a közművelődési rendelet módosítására

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Bakos-Simon Fruzsina polgármester a rendelet-tervezetet mindenki megkapta. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

dr. Varga László jegyző általános gyakorlat, hogy a Képviselő-testület a hatáskörét átadja a polgármesternek kisebb horderejű, konkrétan szabályozott kérdésekben. Így egyrészt nem szükséges – adott esetben – hetente testületi ülést összehívni másrészt, ha az érdekelt valami miatt nem ért egyet a döntéssel, felülvizsgálatért fordulhat a Képviselő-testülethez.

Bakos-Simon Fruzsina polgármester, mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, aki elfogadja a helyi közművelődési feladatellátásról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (IV. 2.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatellátásról szóló 2/2020. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatellátásról szóló 2/2020. (III. 31.) önkormányzati rendeletét módosítja.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

3./ Villamosenergia-szolgáltató árajánlatának elbírálása

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Bakos-Simon Fruzsina polgármester most az Audax Kft-vel van az önkormányzatnak szerződése a közvilágításra és az önkormányzat épületeire vonatkozóan is. Le fog járni a szerződés, ezért ismét megkerestek bennünket, új ajánlatot küldtek. Van már 3 havi tapasztalatunk, tőzsdei alapú az ajánlat. Azt látja, hogy nem fix áron alacsonyabb a költség. Az utolsó havi számlájuk már kedvezőbb, mint az előzőek. A rendszerhasználati díjat az E.ON felé kell fizetni, a két költség együtt 166.000,- Ft. Az ajánlat hozzávetőleg 20 %-kal kedvezőbb, mint eddig.

Nehrer György képviselő a tőzsde kiszámíthatatlan.

Bakos-Simon Fruzsina polgármester javaslata, hogy csak 1 évre kössék újra a szerződést. Két határozatot szükséges hozni, az egyik a közvilágításra vonatkozik, 2026. január 1 – december 31. között, a másik pedig az önkormányzat épületeire vonatkozik. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat intézményeinek villamos energia ellátására, az Audax Renewables Kft.-vel egy évre kössük meg újra a villamosenergia adásvételi szerződést, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2025. (IV. 1.) határozata
intézményi villamos energia ellátására adásvételi szerződés megkötéséről**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az intézményi villamos energia ellátására adásvételi szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat intézményeinek villamos energia ellátására egy évre adásvételi szerződést köt az Audax Renewables Kft.-vel (székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8. adószám: 24765648-2-44).

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalmú adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Határidő: értelemszerűen

Bakos-Simon Fruzsina polgármester, aki egyetért azzal, hogy a közvilágítás villamos energia ellátására az Audax Renewables Kft.-vel egy évre kössük meg újra a villamosenergia adásvételi szerződést, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2025. (IV. 1.) határozata
közvilágítás villamos energia ellátására adásvételi szerződés megkötéséről**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az közvilágítás villamos energia ellátására adásvételi szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közvilágítás villamos energia ellátására egy évre adásvételi szerződést köt az Audax Renewables Kft.-vel (székhely: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8. adószám: 24765648-2-44).

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalmú adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Határidő: értelemszerűen

4./ Egyebek

4.1./ Kapitányságvezető kinevezése

Bakos-Simon Fruzsina polgármester megkereste az önkormányzatot a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság azzal, hogy a Székesfehérvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladataival megbízott Milus Gábor rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úr beosztásba történő kinevezésére javaslatot tervez tenni. A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján kéri a kinevezéshez a képviselő-testület véleményét. Mellékelten elküldték a kinevezésre javasolt életútját is. Aki egyetért azzal, hogy Moha Község Önkormányzata javasolja Milus Gábor r ezredes rendőrségi főtanácsos úr, Székesfehérvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezését, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2025. (IV. 1.) határozata
javaslat a Székesfehérvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezéshez**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Székesfehérvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja Milus Gábor rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úr, Székesfehérvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezését.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Határidő: értelemszerűen

4.2./ Szociális tüzelőanyag pályázat

Bakos-Simon Fruzsina polgármester a Magyar Államkincstár elküldte a pályázati kiírást a szociális tüzelőanyag pályázattal kapcsolatban. Ezen pályázat segítségével tudjuk támogatni a szociálisan rászorultakat tüzelőanyaggal. A beadási határidő: 2025. április 30. 18 m³ kemény lombos tűzifára pályázhatunk. A szállítást és az önerőt az önkormányzat továbbra is vállalja. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási kérelmet nyújtson be 18 m³ kemény lombos tűzifára, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2025. (IV. 1.) határozata

a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” felhívásra, 18 erdei m³ kemény lombos tűzifára pályázatot nyújt be, melyhez 2.000,- Ft/erdei m³ +ÁFA és a szállítási költségek összegének megfelelő önerőt biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében, az önkormányzat által saját hatáskörben adott ellátás előirányzata terhére.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtására.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Határidő: 2025. április 30.

4.3./ Szociális társulás

Bakos-Simon Fruzsina polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás megküldte előző évi beszámolóját. Ezt tájékoztatásul mindenki megkapta, önkormányzatunkat még nem érinti, mert csak január elsejétől vagyunk tagja a társulásnak.

4.4./ Hazai Kommunális Kft. tájékoztatása

Bakos-Simon Fruzsina polgármester megküldte a Hazai Kommunális Kft. az előző évi költségelszámolását. Előző évben 562 m³ szennyíz került elszállításra.

Nehrer György képviselő biztosan átnézték a mennyiségeket, amit megküldött a kft.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2025. (IV. 1.) határozata**

**a Hazai Kommunális Kft. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatói tevékenység 2024. évi költségelszámolásáról**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hazai Kommunális Kft. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenység 2024. évi költségelszámolásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése alapján, a Hazai Kommunális Kft. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatói tevékenység 2024. évi költségelszámolását, a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester
Határidő: azonnal

4.5/ Ingatlanok kaszálása

Bakos-Simon Fruzsina polgármester Eddig 3 önkormányzati terület: a vasútállomás melletti régi sporttelep (037/2), a rekultivált személtlerakó telep (02/1) és a mellette lévő kerékpárút földrészletének egy-egy darabján (02/4) a kaszálást ugyanaz a nem mohai illetőségű magánszemély végezte.

A sporttelep tisztító kaszálásának végzésére szeretne egy felhívást közzétenni a honlapon, hirdetőkön, hátha mohai lakos is jelentkezik erre a feladatra.

Varjas Ágnes képviselő miért nem pályáztatjuk mindhárom területet?

Bakos-Simon Fruzsina polgármester annak, aki eddig mindháromat kaszálta, a régi személtlerakó területét előbb alkalmassá kellett tennie a gépi kaszálásra. Ezzel költsége, munkája volt, ezért az a véleménye, hogy itt továbbra is ő végezze a kaszálást.

Varjas Ágnes képviselő két év alatt kb. rendbe tette a területet, talán kompenzálta is ez az idő a költségeit.

Bakos-Simon Fruzsina polgármester a régi sporttelep területét szeretné megpályáztatni. Tájékoztatni fogja a testületet arról, ki jelentkezik a felhívásra.

Varjas Ágnes képviselő a felhívás honlapon és hirdetőkön fog megjelenni?

Bakos-Simon Fruzsina polgármester igen. Aki egyetért azzal, hogy az írásban kiosztott tervezet szerinti felhívás kerüljön közzétételre a sporttelep kaszálásával kapcsolatosan, az szavazzon igennel.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2025. (IV. 1.) határozata**

a 037/2 hrsz-ú ingatlan kaszálására felhívás közzétételéről


Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 037/2 hrsz-ú ingatlan kaszálására felhívás közzétételéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 037/2 hrsz-ú ingatlan kaszálására felhívást tesz közzé a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal.
Felkéri Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a felhívást Moha Község honlapjára töltsse fel.

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester
Határidő: azonnal

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17.23 órakor bezárta.

kmf.


Bakos-Simon Fruzsina
polgármester




dr. Varga László
jegyző