

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
8042 Moha, Fő utca 26.



Szám: M/320-1/2026.

**Jegyzőkönyv**  
**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2026. március 12-én megtartott rendes nyílt üléséről**

**Rendelet:**

**3/2026. (III. 12.)** az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

**Határozatok:**

- 42/2026. (III.12.)** a képviselő-testület 2026. március 12. napi rendes nyílt ülésének napirendjéről
- 43/2026. (III.12.)** a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról
- 44/2026. (III.12.)** a közművelődési rendelet felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről
- 45/2026. (III.12.)** a köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről
- 46/2026. (III.12.)** Bakos-Simon Fruzsina polgármester szavazásból történő kizárásáról
- 47/2026. (III.12.)** a polgármester éves Cafetéria juttatásának megállapításáról
- 48/2026. (III.12.)** Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó földrészlet belterületbe vonásáról
- 49/2026. (III.12.)** SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről szóló tájékoztatás tudomásulvételéről
- 50/2026. (III.12.)** a polgármester tájékoztatójáról a két ülés között eltelt időszakáról

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 12-én 14:20 órakor tartott rendes nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Mohai Kirendeltsége

**Jelen vannak:**

Bakos-Simon Fruzsina	polgármester
Molnár Gyula	alpolgármester
Germán Norbert	képviselő
Ódor Lajos	képviselő
Varjas Ágnes	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
--------------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Kerekesné Kasziba Beáta	igazgatási ügyintéző
-------------------------	----------------------

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Tisztelettel köszönt mindenkit a mai képviselő-testületi ülésen. Köszönti a lakosság részéről megjelenteket is. Megállapítja, hogy az 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület rendes nyílt ülését 14:20 órakor megnyitja. A meghívót a képviselők megkapták az azon szereplő napirendi pontokkal. A nyílt testületi ülés napirendi pontjaira a következő javaslatot teszi:

**Napirendi pontok:**

**1. 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**2. Települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**3. A közművelődési rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**4. A köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**5. A polgármester éves Cafetéria juttatásának megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**6. Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem megtárgyalása**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**7. Tájékoztatás az SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**8. A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszakról**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

Kéri, hogy aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
42/2026. (III.12.) határozata**

**a képviselő-testület 2026. március 12. napi rendes nyílt ülésének  
napirendjéről**

**Napirendi pontok:**

**1. 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**2. Települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**3. A közművelődési rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**4. A köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**5. A polgármester éves Cafeteria juttatásának megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**6. Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem megtárgyalása**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**7. Tájékoztatás az SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**8. A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszakról**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

### Napirendi pontok megtárgyalása:

#### **1. 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Az első napirendi pont a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása. Jegyző asszony az előadó, úgyhogy átadom neki a szót.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Kiküldésre került a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetnek az előterjesztése. Az előterjesztés szöveges részében is azok a számadatok találhatóak, amik konkrétan a rendelet-tervezetben is vannak. A rendelet-tervezet szerint Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetését 122.415.701 forint költségvetési bevétellel, 122.415.701 forint költségvetési kiadással, 0 forint költségvetési egyenleggel, 0 forint ebből működési, illetve 0 forint felhalmozási hiánytöbblet alapján állapítja meg. A kiemelt előirányzatokat is részletesen tartalmazza az előterjesztés. Az előterjesztést annyival egészíti ki, hogy a Loclex rendszerben elkészítette a rendelet-tervezetet, mert ezt az előterjesztést az SZKKI Data Kft. készítette el, és bocsátotta rendelkezésre. A múltkor említette, hogy a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal részéről, mint jegyző, szerződést írt alá az SZKKI Data Kft.-vel, február óta ez a Kft. végzi a Hivatal és a Sárkeresztes Község Önkormányzata, a Ficánkoló Óvoda és a Bölcsöde, illetve Moha Község Önkormányzata könyvelési és számviteli feladatait, mert március 31-én Szücsné Miklós Terézia megbízási jogviszonya megszűnik. A továbbiakban a pénzügyi előadó kolléganő már nem tudja vállalni a pénzügyi feladatoknak az ellátását, ezért szükséges volt egy külső céggel szerződést kötni. Sárkeresztes község polgármester asszonya több ajánlatot kért ezeknek a feladatoknak az elvégzésére vonatkozóan, és az ajánlatokban foglaltak alapján ez mellett a Kft. mellett döntöttek. A szerződés aláírása, ahogy korábban említette, már megtörtént. A Kft. ügyvezetőjével, Szabó Zsuzsanna ügyvezető asszonnyal megbeszélték, hogy már az idejű költségvetésnek a tervezetét ők fogják elkészíteni. Amit a legutóbb a képviselő-testület előterjesztést megkapott, azt még Terike készítette. Azokkal az adatokkal dolgozott ez a Kft., egy nagyon-nagyon bonyolult, sok excel munkapéldányos programban. Ebből a programból nyerték ki az előterjesztést szöveges beszámolóként, az előterjesztésként magát a rendelet-tervezetet, és a táblázatokat. A Loclex rendszerben a táblázatok úgy vannak, illetve majd a kihirdetést követően a Nemzeti Jogszabálytárban úgy jelennek meg, amit jelen pillanatban látunk, hogy X melléklet az .../2026. (...) önkormányzati rendelethez, azért van kipontozva, mert ez még csak egy tervezet. Hogyha a képviselő-testület elfogadja és megalkotja a 2026. évi költségvetési rendeletet, akkor a Nemzeti Jogszabálytárban lesz nevesítve konkrétan ennek a rendeletnek a száma, és ahhoz tartozóan csak az szerepel, hogy 1. melléklet, 2. melléklet, 3. melléklet, stb.. A Loclex rendszerben történő rendelet szövegezésének a bedolgozásakor észrevette, és itt jelzi, hogy a tervezetnek a 2. §-nak a (8) és a (9) bekezdését, tudatosan a rendelet-tervezetbe nem építette bele. Ez arról szól, hogy a képviselő-testület a köztisztviselői illetményalapot, itt ki van pontozva, hogy ... forint mértékben állapítja meg, illetve a (9) bekezdésében a Kttv-re történő hivatkozás alapján egységesen ... százalék illetménykiegészítést határoz meg a ... hivatalban dolgozó valamennyi köztisztviselő részére. Tehát ez majd az elfogadott rendeletben azért nem szerepel, mert mind az illetményalapot, mind a köztisztviselőkre vonatkozóan az illetménykiegészítésnek a mértékét Sárkeresztes Község Önkormányzata Képviselő-testülete állapította meg, ez a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálható. A 2026. évre elfogadott illetményalap pontos összege 53.340 Ft. Az illetménykiegészítéssel kapcsolatban pedig mind a felsőfokú, mind a középfokú érettségi végzettségű köztisztviselők egységesen 20%-os illetmény kiegészítést kapnak. Ez a havi

illetményükben nem jelenik meg, mert mindenki személyi illetményre jogosult a hivatalban. Továbbá talált a rendelet-tervezetben olyan szövegezést, ahol azt említi, hogy az önkormányzat költségvetési szerve. Mivel ez egy sablon, az összes önkormányzatra vonatkozóan képezik ki ezeket a szöveges rendelet-tervezeteket, és beszámolókat. Tekintettel arra, hogy az önkormányzaton kívül nincsen olyan más költségvetési szerv, ami az önkormányzat fenntartásában lenne, ezért a végleges rendelet-tervezet ezt sem tartalmazza. A Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában a Sárkeresztes Község Önkormányzatának a 2026. évi költségvetési rendeletében szerepel mind az óvoda és minibölcsőde, mind pedig a hivatal. Ami a hivatalt érinti ebben a rendeletben, azt benne hagyta, hogy a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője felelős ezért, azért, amazért. A rendelet-tervezetben, ezek szépen le vannak írva. Kiegészítésként még elmondja, hogy a hatálybalépést követő napon lép majd hatályba az önkormányzati rendelet.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Kérdés, hozzászólás az első napirendi pont kapcsán? Jegyzőasszony részéről még bármi kiegészítés?

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Még annyit szeretne mondani, ami korábban elhangzott a testületi ülésen, hogy a polgármester asszonynak az illetményét, illetmény különbözetét, ami tavaly 2025. július 1-je és az idei év közötti különbözetet illeti, illetve az éves cafetéria összeg esetében a nettó 400.000 forint került betervezésre ebben a rendelet-tervezetben. Ugyanúgy az alpolgármester úrnak a tiszteletdíja, illetve a polgármester asszonynak és alpolgármester úrnak a költségtérítése is szerepel benne. Ha a tiszteletdíjról lemond az alpolgármester úr, abban az esetben is kell szerepeltetni a mindenkori költségvetésben azokat az összegeket. Hogyha lemondás történik a tiszteletdíjról, akkor az éves költségvetésben úgymond maradványt fog ez az összeg képezni, adott esetben át is lehet majd csoportosítani.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Ha nincs kérdés, hozzászólás, kéri, hogy aki egyetért, elfogadja a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetet, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

*(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)*

**2. Települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása**

**Előadó:** Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Az előterjesztés elkészült. Eredetileg úgy szerepelt benne a szöveg, hogy a 2026. évi költségvetésben előirányzott, 250.000 forintnyi tervezett talajterhelési díjbevételek az, amiről rendelkeznek. Menet közben viszont jelezte, hogy pontosítana. Terikétől kapott hozzá információt, egész pontosan azt, hogy az előterjesztésben is szerepelt, hogy a környezetvédelmi alapszámlára befolyó pénzösszeg az minden esetben csak a talajterhelési díj. Tehát ez az, ami számlák közti átvezetéssel képezi a környezetvédelmi alapot. Tavaly is rendelkeztek ennek a felhasználásáról, viszont nem történt számlák közti átvezetés.

Ebben az évben a környezetvédelmi alap számlának a nyitó összege 43.731 forint volt, és átvezetésre került rá a talajterhelési díj számlának az összege 656.662 forint összegben, így az átvezetés után a környezetvédelmi alap számlán 700.393 forint található, ennek a felhasználásáról tudnak rendelkezni. Az előző években is ez volt a módja. Most is azt javasolja, hogy az illegálisan elhelyezett hulladék elszállítására, felszámolására, illetve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításának költségeire költse el a testület ezt a környezetvédelmi alap számlán szereplő összeget. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz?

**Molnár Gyula alpolgármester:** Ez azokra vonatkozik, akik előtt elmegey a szennyvíz és nem kötnek rá?

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Igen. Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslatl, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
43/2026. (III.12.) határozata**

**a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A képviselő-testület a települési környezetvédelmi alap bevételeit 700.393 Ft, azaz hétszázézer-háromszázkilencvenhárom forint összegben határozza meg.
3. A képviselő-testület a települési környezetvédelmi alap egyenlegét a településen illegálisan elhelyezett hulladék elszállításának költségeire, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításának költségeire fordítja.
4. A képviselő-testület felkéri Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.
5. A képviselő-testület megbízza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**3. A közművelődési rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Írásban jelezte a meghívó kiküldésekor, most szóban is jelzi, hogy ez szerepel a 2026. évi munkatervben, mint tárgyalandó napirendi pont. Javaslat, hogy egy későbbi időpontban ejtsék meg az ezzel kapcsolatos felülvizsgálatot. A

közművelődési rendelet felülvizsgálatára öt évenként kell, hogy sor kerüljön hivatalosan. A tavalyi évben ennek eleget tettek, tehát van érvényes közművelődési rendelet. Javasolja, hogy a mai napon ezt a dolgot ne tárgyalják. Jegyző asszonyt kérdezi, hogy szükséges-e egy tudomásul vétel?

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Igen. Arra kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben a közművelődési rendelet módosítására vonatkozóan bármiféle javaslatuk van, akkor azt szíveskedjenek írásban megtenni a jegyzo@sarkeresztes.hu e-mail címre, úgy, hogy polgármester asszonyt is tájékoztassák kellőképpen, az e-mail másolat címzettjeként a polgarmester@moha.hu-t legyenek szívesek betenni.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Kéri, hogy aki a napirendi ponthoz kapcsolódó tájékoztatást így elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
44/2026. (III.12.) határozata**

**a közművelődési rendelet felülvizsgálatáról szóló  
tájékoztatás tudomásulvételéről**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közművelődési rendelet felülvizsgálatára vonatkozóan a tájékoztatást tudomásul veszi.
2. A képviselő-testület megbízza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**4. A köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Az előzőekben már tárgyalták az adott napirendi pontot, egész pontosan úgy egy évvel ezelőtt, és a jegyző úr szintén javaslatára bent maradt ez, az ez éves munkatervben. Mivel tudták, hogy itt a február-március időszakban ez a rendes ülésük, ezért szintén felkerült a meghívóra. Kéri, hogy akinek ezzel a rendelettel kapcsolatban bármilyen kérdése, módosító javaslata van, akkor ezt ugyanúgy jelezzék jegyző asszonynak írásban a jegyzo@sarkeresztes.hu e-mail címre, úgy, hogy másolataként a polgarmester@moha.hu-t legyenek szívesek betenni. Lehet, hogy most menet közben már valakinek lesz esetleg véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban, hiszen ebben az évben már módosított időszakban zajlik a tüzelés. Látják, hogy mi az, amit léphetnek.

**Molnár Gyula alpolgármester:** Eddig nem volt vele baj.

**Germán Norbert képviselő:** Egyik este lehetett érezni, hogy a fáradt gázolaj van elhasználva a hulladék égetéshez. Ezzel csak azt próbálná mondani, meg van benne fogalmazva, hogy csak azt égetés el, amit nem lehet komposztálni.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Igen, ez mindenhol benne van, így van. A hulladék eltüntetéséről első sorban komposztálással kell.

**Germán Norbert képviselő:** Mi az, amit el lehet komposztálni és mi az, amit nem? Miután elégette, úgy sem tudják meg.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Igen.

**Germán Norbert képviselő:** Igen, de akkor ezt majd írásban.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Bárkinek még ehhez hozzászólás?

*További hozzászólás nem hangzott el.*

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Kéri, aki elfogadja így ezt a tájékoztatót, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
45/2026. (III.12.) határozata**

**a köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet  
felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet felülvizsgálata vonatkozóan a tájékoztatást tudomásul veszi.
2. A képviselő-testület megbízza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**5. A polgármester éves Cafetéria juttatásának megtárgyalása**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Felkéri Jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Ahogy az előterjesztésben is szerepel, a képviselő-testület már egy előző ülésen tárgyalta ezt a napirendi pontot, ahol nem hozott döntést a polgármester éves cafetéria juttatás megállapításával kapcsolatosan. Az előző ülésen is tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire

vonatkozóan már az elfogadott költségvetési rendelet alapján is az idei évben nettó 400.000 forint cafetéria juttatásban részesülnek a köztisztviselők. Az előterjesztésben is részletesen jogszabályi hivatkozásokkal alá van támasztva, hogy ez nem egy lehetőség a polgármester asszonyt illetően, hanem ez egy törvény adta juttatás, amit alanyi jogon kell biztosítani a polgármester asszony részére. Ismét kéri a képviselő-testületet, hogy a nettó 400.000 forint éves cafetéria keretet szíveskedjenek elfogadni a polgármester asszonyra vonatkozóan.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Bejelenteni a személyi érintettségét a kérdésben. Kéri a szavazásból történő kizárását. Aki egyetért azzal, hogy Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, a polgármester éves cafetéria juttatásával kapcsolatos szavazásból kizárják, kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett nem hozott döntést a polgármester éves cafetéria juttatásával kapcsolatos szavazásból történő Bakos-Simon Fruzsina polgármester kizárásáról.*

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy Bakos-Simon Fruzsina polgármester a polgármester éves cafetéria juttatásával kapcsolatos szavazásból ne kerüljön kizárásra, kézfeltartással jelezve.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
46/2026. (III.12.) határozata**

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester szavazásból történő kizárásáról**

Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi cafetéria juttatására vonatkozó szavazásból Bakos-Simon Fruzsina polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Aki egyetért az előterjesztésben szereplő összeggel, Bakos-Simon Fruzsina polgármester részére az éves 400.000 forint cafetéria juttatást biztosítsa, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
47/2026. (III.12.) határozata**

**a polgármester éves Cafetéria juttatásának megállapításáról**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bakos-Simon Fruzsina főállású polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának keretösszegét nettó 400.000 Ft-ban állapítja meg.

2. A főállású polgármesterre vonatkozó cafetéria juttatás igénybevételének részletes szabályai megegyeznek a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatában megállapított rendelkezésekkel.
3. A képviselő-testület megbízza Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
4. A képviselő-testület felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

#### **6. Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem megtárgyalása**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Moha, Szentgyörgyi út 505 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási kérelem megtárgyalásával kapcsolatban elmondja, hogy Szoboszlai Szilvia és Magda Tivadar még előző év végén nyújtottak be jegyző úr irányába egy kérelmet belterületbe vonás kapcsán. A főépítész úrnak továbbították ezt a kérelmet, megkeresést, és ehhez küldte meg a főépítési feljegyzését, melyben az alábbiakról ad tájékoztatást, mivel az ingatlan közvetlen határos a jelenlegi belterületi határvonallal, jogi akadálya nincs a kérelemben szereplő ingatlan belterületbe vonásának, így fentiek alapján a belterületbe vonást javasolja. A képviselő-testületnek kell szavaznia egy adott ingatlan belterületbe vonásáról. Van ezzel kapcsolatban bárkinek kérdése?

**Varjas Ágnes képviselő:** Csak kérdezni szeretné, ugye most nagy valószínűséggel az a terület fogja kérni a belterületbe vonását, ugye itt az M200-as miatt is, hiszen nem mindegy, hogy valami belterület vagy külterület marad érték szerint. Csak egyetlen egy kérdése van, miért jó hogyha engedik, hogy belterület legyen, valószínűleg, hogy ebből hátrányuk a később években nem fog származni, ugye?

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Ott rengeteg telek van egymás mellett, ugye? A mellette lévő telek is belterületi, ahogy ezt a főépítész úr leírta.

**Varjas Ágnes képviselő:** Tehát, ha most valami belterület lesz, nincsenek olyan kötelezettségei a falunak azáltal, hogy valamit teljesíteni kell, és ez anyagi hátrányt jelent a falunak.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Ez nem olyan, mint a zártkerti részben.

**Varjas Ágnes képviselő:** Ezért kérdezem, tehát mit is jelent?

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Ez nem olyan. Ott a túloldalon eleve belterületi telkek vannak, ezen az oldalon is több van, és az előző években, vagy nem tudom, tíz évben is, mondhatják, hogy ez volt a gyakorlat, hogyha alá van támasztva, érdeket nem sért, akkor belterületbe vonható ott az ingatlan.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Teljesen egyetértek az elhangzottakkal, megerősítem a főépítésznek a szakmai véleményét ezzel kapcsolatosan.

**Germán Norbert képviselő:** Az első kérdésem hasonló, hogy oké, belterület bejön belterületté, tehát ebből egy építési telek lesz hamarosan, gondolom ez a terve a Tivadaréknak, és ugye, ott nincs csatorna.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** A Szentgyörgyi úton nincs csatorna.

**Germán Norbert képviselő:** Tehát akkor lesz még egy ingatlan, ahol szennyvizet kell majd elszállítania a hivatalnak a későbbiekben, hogyha nem lesz csatorna. Hogy mi kötelezhetjük-e majd annó, tehát bele tudjuk valamibe szabályozni ezt, hogy rendben legyen egy építési telek, legyen egy építkezés, de oldja meg a biológiai lebontású szennyvizet.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Erről mi a jegyző asszony véleménye?

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Ez építéshatósági kérdés részben, másrésztől visszatérve az előző kérdéskörre, a belterületbe vonás, egy hosszadalmasabb folyamat.

**Germán Norbert képviselő:** Azt tudom, én azt csináltam.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Más kérdés, hogy mondjuk ennek az ingatlannak az esetében tényleg szeretnének-e majd építkezni? Ezt sem tudhatják.

**Germán Norbert képviselő:** Hát más értelme nincs egy belterületbe nyilvánításnak. Vagy magasabb értéken lehet építési teleknek eladni. Akkor lesz még egy építkezés, ahol megint szállítani kell a szennyvizet.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Szeretne elrendelni kettő perc szünetet.

*Szünet 14:46 órától 14:49 óráig.*

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Megállapítja, hogy 5 fővel még mindig jelen vannak, a képviselő-testület határozatképes. Részletesen ismerteti a határozati javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy a Moha Szentgyörgyi út 505 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonása megkezdődjön, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **1 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
48/2026. (III.12.) határozata**

**a Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonásáról**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Moha Község Helyi Építési Szabályzatáról megalkotott 5/2019. (III.26.) önkormányzati rendelete, valamint Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2019. (III.25.) határozatával elfogadott Moha Község Településszerkezeti Terve alapján kérelmezi a Fejér Vármegyei

Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályán, hogy a Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett, zártkert besorolású, 863 m<sup>2</sup> területű földrészletet belterületként vegye nyilvántartásba.

2. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonását a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályán kezdeményezze és az eljárásban Moha Község Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje.
3. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Moha Szentgyörgyi út 505 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonásához a hozzájárulását azzal a feltétellel adja, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi költséget az ingatlan tulajdonosai (Magda Tivadar és Szoboszlai Szilvia 8042 Moha, Szentgyörgyi út 519 hrsz. alatti lakosok) viselik.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

## **7. Tájékoztatás az SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről**

Előadó: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Tájékoztatást ad az SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről. Már elhangzott róla egy pár szó, most jegyző asszony ismerteti a részleteket.

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** 2026. február 24-én a Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal és az SZKKI Data Kft. között létrejött egy megbízási szerződés, mind a két önkormányzat, a hivatal, illetve a Ficánkoló Óvoda és a Minibölcsőde teljeskörű könyvviteli és számviteli feladatainak az ellátására vonatkozóan. Ez mellett még az ingatlan vagyongatászeri feladatokat is ellátja ez a Kft. Innentől kezdve az összes olyan előterjesztést, illetve különböző beszámolókat, ami a költségvetést érinti, ez a Kft. fogja elkészíteni. A megbízási díjjal kapcsolatban elmondható, hogy ha azt nézzük, hogy a hivatalban a köztisztviselőknek mennyi az illetménye, akkor anyagiakban sokkal jobban járnak egy külsős cégnek a feladat elvégzésével, mert ha pénzügyi ügyintézőt vagy pénzügyi ügyintézőket kellene alkalmazni, akkor az sokkal több költségbe kerülne.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Ehhez van-e bármilyen kérdés, hozzászólás?

**Germán Norbert képviselő:** Akkor a felelősség is az övéké?

**Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző:** Így van. Igen, ami a pénzügyi könyveléssel kapcsolatos. A szerződésben rögzítve van, hogy felelősséget vállalnak. Minden adatszolgáltatást a Magyar Államkincstár részére különböző rendszerben, felületeken, határidőben ők kötelesek benyújtani. Hogyha hiánypótlásra szólítja fel a Magyar Államkincstár, akár az önkormányzatot, vagy a hivatalt, akkor is ez a Kft. fogja teljesíteni. A megfelelő rendszerekhez, a megfelelő jogosultságokat a szerződés aláírásának a napján már biztosították. A cégtől meg van nevesítve konkrétan, hogy ki a kapcsolattartó. Ez ideig Terikével, velem, polgármester asszonyokkal tartották a kapcsolatot, több egyeztetést követően küldték meg mind a két önkormányzat esetében az előterjesztés tervezeteket. A hivatalban Nagyalmási Rita lett még olyan értelemben pénzügyi ügyintéző, hogy Terikének jelentős feladatát, amit eddig végzett, azt a kolléganő fogja ezt követően végezni. Gondolok itt konkrétan a határidőben történő utalásokra. Nevezett

kolléganő osztott munkakörben végezte eddig is a feladatát, ezután is osztott munkakörben végzi, csak még több pénzügyi jellegű feladatot fog végezni.

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Aki elfogadja a jegyző asszony tájékoztatását az SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**49/2026. (III.12.) határozata**

**SZKKI Data Kft.-vel történt szerződéskötésről szóló tájékoztatás**  
**tudomásulvételéről**

1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete az SZKKI Data Kft.-vel történő szerződéskötésről szóló tájékoztatást elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri Bakos-Simon Fruzsina polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**8. A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszakról**

Előadó: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

**Bakos-Simon Fruzsina polgármester:** Azzal kezdi, amit a jegyző asszony már említett, pont az SZKKI Data Kft.-vel való szerződéskötés kapcsán. Megtörtént menet közben a cég munkatársainak a munkavégzéséhez szükséges különböző jogosultságok beállítása mindkét helyen, tehát tudják használni a megfelelő rendszereket és hozzáférnek az adatokhoz a munkájukhoz. Az írásban történt tájékoztatás után említi meg, hogy Moha település esetében is kötelező a Polgári Védelmi Szervezet továbbképzése. Maga a település 2026-ban kötelezett, felülvizsgálatra került, kiderült, hogy 21 főnek kell lennie, az a minimális taglétszám. Történtek kijelölések, így most megvan a megfelelő létszám, és március 25-én lesz egy oktatás, erről a kiértékelések megtörténtek a tagok irányába. A közvilágításkorszerűsítés kapcsán tervezésre ajánlatkérők lettek kiküldve, ahogy visszaérkeznek, a testület tagjai tájékoztatást kapnak. Egyelőre egy érkezett be. A Dózsa utcában a Tikverőzés napján a közterületen kivágott fa olyan családokhoz került, akik a határidő lejártá után jelezték igényüket, amikor a különleges rendkívüli tűzifa igénylő lehetőség lett volna, így hozzájuk tudtak ebből vinni. A Szentgyörgyi út csatornázása kapcsán vízjogilétesítési engedélykiadására vonatkozó kérelem lett benyújtva. A Fő utca Magyar Falu programban történő szakaszfelújítása is várhatóan megkezdődik valamikor április harmadik hetében. A kerékpárút projekt kapcsán is benyújtásra került az ötödik fenntartási jelentés. Menet közben, mivel az idei télvégi csapadékos időjárás levonultával, 8203-as úton a falu meglehetősen mennyiségű új kátyúval gazdagodott. A közútnak, tett bejelentés után két-három napon belül a hibák nagy részét kijavították. Megtörtént menet közben az Antonio Carraro kis traktornak a 250 üzemóra kapcsán esedékes szervize. Lesz egy lakosuk, aki szép korba lép, így az ő köszöntése is várható. Aki a polgármester két ülés között időszakról szóló beszámolóját elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
50/2026. (III.12.) határozata**

**a polgármester tájékoztatójáról a két ülés között eltelt időszakról**


1. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés között eltelt időszakról elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri Bakos-Somon Fruzsina polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos-Simon Fruzsina polgármester

*Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Bakos-Simon Fruzsina polgármester 15:00 órakor a rendes nyílt ülést bezárta.*

**K. m. f.**

  
**Bakos-Simon Fruzsina**  
polgármester



  
**Dr. Nagy Erzsébet Andrea**  
jegyző